

Юридический факультет Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова

И

Школа права "СТАТУТ"

Программа повышения квалификации

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА в законодательстве и судебной практике

(вечерняя форма обучения)

>> Сроки проведения:

09 сентября – 26 декабря 2019 года

>> Место проведения:

Юридический факультет Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова (г. Москва, Ленинские горы, д. 1, строение 13 (4-й учебный корпус))

>> Режим занятий:

Три раза в неделю (понедельник, среда, четверг) с 18.50 до 21.30

>> Выдаваемый документ:

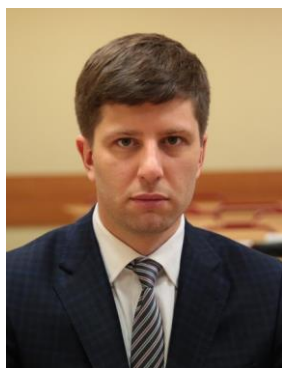
Удостоверение о повышении квалификации Московского государственного университета им. Н.В. Ломоносова (90 академических часов) и Школы права «СТАТУТ» (90 академических часов)

>> Стоимость участия:

149 900 рублей. НДС не облагается.

(Возможна рассрочка оплаты. Скидка 10% оплатившим участие до 30 августа 2019 г.)

>> Авторы и ведущие программы:



Ширвиндт Андрей Михайлович

- кандидат юридических наук, магистр частного права, LL.M
- доцент кафедры гражданского права юридического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова,
- член Совета при Президенте Российской Федерации по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства
- консультант и доцент Исследовательского центра частного права им. С.С. Алексеева при Президенте РФ,
- доцент факультета права Московской высшей школы социальных и экономических наук.



Щербаков Николай Борисович

- ассистент кафедры гражданского права Юридического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова
- государственный советник юстиции 1-го класса,
- член правления Международной ассоциации строительного права (ICLA, Stuttgart)

>> Содержание программы:

Блок 1. Общая часть ГК РФ: отдельные проблемы (52 ак/часа)

Тема 1. Реформа гражданского законодательства. Цели. Методы. Разработчики. Источники. Толкование и применение ГК РФ после реформы. Действие новой редакции закона во времени. Абстрактные разъяснения ВС РФ

Тема 2. Принцип добросовестности. Добрая совесть, злоупотребление правом, обход закона, сделки, противные основам правопорядка или нравственности: проблемы соотношения. Добрая совесть и закон. Добросовестность в правоприменительной практике. Обоснованность судебного акта при применении принципа добросовестности. Добрая совесть и отдельные институты гражданского права: преддоговорная ответственность, расторжение или изменение договора с изменением обстоятельств и др. Добрая совесть и запрет непоследовательного поведения

Тема 3. Объекты гражданских прав. Понятие и виды вещей. Вещи простые и сложные, делимые и неделимые. Движимые и недвижимые вещи. Помещения и машино-места как объекты права. Значение государственной регистрации прав на недвижимость

Тема 4. Сделки. Понятие сделки и сфера применения правил о сделках. Специфика односторонних сделок. Сделки, совершенные под условием. Согласие на совершение сделки. Форма сделки и последствия ее несоблюдения. Государственная регистрация сделок: сфера применения, цели, последствия уклонения. Юридически значимые сообщения

Тема 5. Недействительность сделок. Ничтожные и оспоримые сделки. Право на оспаривание сделки. Право требовать признания ничтожной сделки недействительной. Исковая давность по требованиям, связанным с недействительностью сделки.

Сделки, противоречащие требованиям закона, и сделки, противные основам правопорядка или нравственности. Сделки, совершенные с пороками воли. Притворные и мнимые сделки. Основания недействительности, предусмотренные статьями 178 и 179 ГК РФ. Сделки, совершенные с дефектами полномочий

Тема 6. Последствия недействительности сделок. Реституция и ее природа. Реституция и обязательство. Соотношение реституции со смежными категориями: виндикацией и неосновательным обогащением. Кондикция владения. Реституция и последствия расторжения договора

Тема 7. Представительство. Понятие и виды представительства. Внутренние и внешние отношения. Основания возникновения полномочий. Доверенность как абстрактная сделка. Объем полномочий. Прекращение полномочий: основания и последствия. Представительство без полномочий. Передоверие

Тема 8. Исковая давность. Объективная и субъективная исковая давность. Течение давности. Исковая давность и воля сторон

Блок 2. Вещные права (28 ак/часов)

Тема 1. Владение и владельческая защита. Особенности вещных прав. Виды вещных прав

Тема 2. Значение государственной регистрации для возникновения и прекращения вещных прав. Последствия недостоверности реестра. Принцип публичной достоверности

Тема 3. Первоначальные основания приобретения права собственности. Создание вещи. Приобретательная давность. Приобретение права добросовестным приобретателем. Самовольная постройка

Тема 4. Производные основания приобретения права собственности. Приобретение права собственности по договору: обязательство и распоряжение, соглашение и передача

Тема 5. Защита права собственности и иных вещных прав. Виндикация. Иск о признании. Негаторный иск. Иные способы защиты

Блок 3. Общие положения об обязательствах (64 ак/часа)

Тема 1. Понятие обязательства и его содержание. Обязательство, гарантии и заверения, возмещение потерь. Определенность содержания обязательства. Обязательства родовые и индивидуально определенные, альтернативные и факультативные. Определение или изменение содержания обязательства одной из сторон или третьим лицом. Добросовестность на разных стадиях развития обязательства

Тема 2. Субъекты обязательства. Договор в пользу третьего лица. Солидарные, долевые и субсидиарные обязательства. Перемена лиц в обязательстве: переход и передача требования, долга, договора

Тема 3. Исполнение обязательства. Исполнение обязательства третьим лицом. Встречное исполнение обязательства. Обусловленное исполнение обязательства

Тема 4. Иные основания прекращения обязательства. Отступное, новация, зачет, прощение долга. Невозможность исполнения

Тема 5. Ответственность за нарушение обязательства. Присуждение к исполнению в натуре. Убытки. Неустойка

Тема 6. Способы обеспечения исполнения обязательства. Поручительство и независимая гарантия. Удержание, задаток, обеспечительный платеж. Передача права, выдача безотзывной доверенности и иные способы обеспечения

Тема 7. Общие положения о договоре. Заключение договора. Изменение и расторжение договора. Свобода договора и ее пределы. Предварительный договор, опционный договор, рамочный договор

Блок 4. Отдельные виды договоров (36 ак/часов)

Тема 1. Договор купли-продажи и подобные ему договоры. Купля-продажа будущей вещи. Обязательства продавца и последствия их неисполнения. Распределение риска случайной гибели вещи

Тема 2. Договоры подряда и возмездного оказания услуг. Договор подряда и договор купли-продажи будущей вещи. Договоры подряда и товарищества. Договор строительного подряда и долевого участия в строительстве. Инвестиционные договоры

Тема 3. Договор аренды. Объект договора аренды. Аренда части вещи. Договор аренды и государственная регистрация. Аренда от несобственника. Арендная плата и порядок ее определения. Основания прекращения договора аренды

Тема 4. Посреднические договоры. Посредничество и представительство. Посреднические и другие договорные типы: проблемы разграничения. Поручение, комиссия, агентский договор. Юридические и фактические действия

Тема 5. Рисковые договоры. Понятие. Деривативные договоры. Свопы, опционы, фьючерсы и форварды. Договор страхования. Критерии защиты и особенности

Всего академических часов: 180

Дополнительная информация:

тел/факс: (499) 956-0559 | post@statut.ru | www.statut.ru